**Anexa nr. 1**

### PROCES - VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

nr. .............................

**Încheiat între:**

1. **...........................**, persoana fizica de nationalitate .............., domiciliata in ...................................., Jud............, Str....................., Nr............, Bl..........., Sc....................., Et..........., Ap............, legitimat cu CI, seria ......, Nr. ..................., CNP ......................................., eliberat de ..........................................., denumită în cele ce urmează („Proprietarul”);

**Si,**

1. **...........................**, persoana fizica de nationalitate .............., domiciliata in ...................................., Jud............, Str....................., Nr............, Bl..........., Sc....................., Et..........., Ap............, legitimat cu CI, seria ......, Nr. ..................., CNP ......................................., eliberat de ..........................................., in nume propriu, denumită în cele ce urmează („Chiriasul”);

Astăzi, ............................ s-a procedat la predarea - primirea **apartamentului nr. .........**  **situat în ...................., str......................, nr. ........, bl. ..........., în suprafaţă de .............mp.**

Imobilul face obiectul Contractului de închiriere nr. ....... din data de ......................, încheiat de Proprietar cu Chiriaș.

Proprietarul declară că imobilul este pregătit pentru predare.

**Situația utilităților/index:**

Apă rece: ........... m3;

Apă calda: ..........m3;

Caldura: ............MW h;

Energie electrică: .........KW h;

Locatarul declară a primit de la Proprietar un număr de \_\_\_\_\_\_\_\_chei de la ușa de acces, și un număr de \_\_\_\_\_\_ cartele acces de la usa intrare bloc.

***Observații:***

***........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................***

**Imobilul conține următoarele bunuri / echipamente:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Denumire bun** | **Starea bunului** |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |
| ............................. | ............................. |

Prezentul proces - verbal s-a întocmit azi....................., în 2 (două) exemplare, din care 1 (un) exemplar a fost remis Proprietarului şi unul Chiriașului

|  |  |
| --- | --- |
| **Proprietar,**  **..............................** | **Chiriaș,**  **.....................................** |