

Apartament NOU 3 camere D3_Ap81



Cod proprietate:

Pret: **280.000 €**

0 % Comision

Adresă: **Str. Comandor Aviator Popișteanu 54B, Sector 1, București**

Descriere

Va prezentăm un apartament nou, modern, cu 3 camere și o terasă generoasă, direct de la proprietar, fără comision, situat în complexul Luxuria Residence. Apartamentul este situat la etajul 8 din 11, are o suprafață de app 71 mp utili și o terasă generoasă de app 8 mp, loc de parcare inclus, direct de la proprietar, fără comision! Compartimentarea interioară oferă multiple zone de depozitare, un living spațios, 2 dormitoare, 2 băi, bucatărie separată și un hol de intrare. Luxuria Residence este localizat în zona Expozitiei - Romexpo, noul pol de business al Bucureștiului, cu acces facil către clădirile de birouri din Piața Presei: Ana Towers, Expo Business Park, către Parcul Herastrau, Aeroportul Otopeni sau către centrul orașului. LUXURIA Residence beneficiază de un parc propriu, de 2.500 mp, de Lounge de 200 mp pentru toți rezidenții gândit ca un spațiu de interacțiune și relaxare, de centru de fitness modern, dotat cu echipamente de ultimă generație, dar și de locuri de joacă sigure pentru copii.

Caracteristici	
Tip	Apartament
Suprafață utilă	71mp
Suprafață construită	84mp
Număr camere	3
Numărul de dormitoare	1
Numărul de balcoane	1
Mobilat	Da
Etaj	0
Anul construcției	2020
Permite animale de companie	Da
Clasă energetică	A
Certificare verde	Da

Dotări	
AC	Da
Cabină duș	Da
Cadă	Da
Frigider	Da
Hotă	Da
Plită	Da
Cuptor	Da
Cuptor cu microunde	Da
Mașină de spălat vase	Da
Mașină de spălat rufe	Da
TV	Da
Internet	Da
Interfon	Da

Apartament NOU 3 camere D3_Ap81

Facilități

Pază	Da
Supraveghere video	Da
Acces persoane cu dizabilități	Da
Sală sport	Da
Recepție	1
Zonă comercială	Da
Parcare bicicletă	Da
Loc de joacă pentru copii	Da
Parc	Da

Utilități

Apă	Da
Canalizare	Da
Curent	Da
Curent trifazic	Da
Gaz	Da
Panouri solare	Da
Panouri fotovoltaice	Da

Contorizare

Apometre	Da
Contor căldură	Da
Contor electric	Da
Contor gaz	Da