

Apartament 2 camere NOU Luxuria Residence mobilat



Cod proprietate: **P1M_33**

Pret: **212.516 € + TVA**

0 % Comison

Adresă: **Str. Comandor Aviator Popișteanu 54B, Sector 1, București**

Descriere

Investițiile in Apartamentele LUXURIA Residence sunt sigure și în apreciere semnificativă în contextul în care zona unde este amplasat proiectul devine cea mai dorită Zonă Rezidențială a Bucureștiului. Standardele ridicate de locuire determină cerința ridicată și în zona de închiriere, ceea ce poate genera venit și poate contribui și mai mult la aprecierea valorii proprietății.

Caracteristici	
Tip	Apartament
Suprafață utilă	64mp
Suprafață balcon	6.72
Număr camere	2
Suprafață balcon	6.72
Numărul de dormitoare	1
Numărul de băi	1
Numărul de balcoane	1
Bucătărie	Inchisa
Mobilat	Da
Compartimentare	Decomandat
Anul construcției	2021
Număr locuri de parcare	1
Tip parcare	Subterana
Permite animale de companie	Da
Clasă energetică	A
Certificare verde	Da
Costuri mentenanță	90+TVA Estimativ

Dotări	
Centrală	Imobil
Sistem Incalzire	Pardoseala
Aer condiționat	Da
Cabină duș	Nu
Cadă	Da
Frigider	Da
Hotă	Da
Plită	Da
Cuptor	Da
Cuptor cu microunde	Da
Mașină de spălat vase	Da
Mașină de spălat rufe	Da
TV	Da
Conexiune internet	Da
Interfon	Da

Apartament 2 camere NOU Luxuria Residence mobilat

Facilități	
Securitate 24/7	Da
Supraveghere video	Da
Acces persoane cu dizabilități	Da
Sală fitness	Da
Recepție 24/7	Da
Zonă comercială	Da
Parcare bicicletă	Da
Loc de joacă pentru copii	Da
Parc	Da

Utilități	
Apă	Da
Canalizare	Da
Curent	Da
Curent trifazic	Da
Gaz	Nu
Panouri solare	Nu
Panouri fotovoltaice	Nu

Contorizare	
Apometre	Da
Contor căldură	Da
Contor electric	Da
Contor gaz	Nu