

Apartament 2 camere mobilat utilat NOU



Cod proprietate: **P1M_66**

Pret: **193.418 €+ TVA**

0 % Comison

Adresă: **Str. Comandor Aviator Popișteanu 54B, Sector 1, București**

Descriere

Situat între Bulevardul Expoziției și Strada Aviator Popișteanu, noul pol de dezvoltare al orașului, Luxuria Residence asigură conectivitatea cu punctele de interes ale capitalei, precum pol de birouri, parcuri (5 minute de condus până la Parcul Herăstrău), instituții de învățământ, centre comerciale, spitale, restaurante și cluburi de wellness.

Caracteristici

Tip	Apartament
Suprafață utilă	57mp
Suprafață construită	66mp
Suprafață balcon	6.72
Număr camere	2
Suprafață balcon	6.72
Numărul de dormitoare	1
Numărul de băi	1
Numărul de balcoane	1
Bucătărie	Inchisa
Mobilat	Da
Compartimentare	Decomandat
Anul construcției	2021
Număr locuiri de parcare	1
Tip parcare	Subterana
Permite animale de companie	Da
Clasă energetică	A
Certificare verde	Da
Costuri mentenanță	Estimativ 95€+TVA

Dotări

Centrală	Imobil
Sistem Incalzire	Centrala Imobil
Aer condiționat	Da
Cabină duș	Da
Cadă	Da
Frigider	Da
Hotă	Da
Plită	Da
Cuptor	Da
Cuptor cu microunde	Nu
Mașină de spălat vase	Da
Mașină de spălat rufe	Da
TV	Da
Conexiune internet	Da
Interfon	Da

Apartament 2 camere mobilat utilat NOU

Facilități	
Securitate 24/7	Da
Supraveghere video	Da
Acces persoane cu dizabilități	Da
Sală fitness	Da
Recepție 24/7	Da
Zonă comercială	Da
Parcare bicicletă	Da
Loc de joacă pentru copii	Da
Parc	Da

Utilități	
Apă	Da
Canalizare	Da
Curent	Da
Curent trifazic	Da
Gaz	Da
Panouri solare	Da
Panouri fotovoltaice	Da

Contorizare	
Apometre	Da
Contor căldură	Da
Contor electric	Da
Contor gaz	Nu